

DEVENONS PARTENAIRES

Direct-Conseil-immo 

100% Digital 100 % Humain

www.direct-produit-immo.fr

Des services sur-mesure pour les pros de l'immo

Nouvelles propositions de partenariat 2024

100% Digital 100 % Humain

www.direct-produit-immo.fr

Des services sur-mesure pour les pros de l'immo

Direct Conseil Immo

100% humain

Notre vocation est de vous apporter des **services sur mesure personnalisés** selon votre expérience et vos habitudes de travail.

Notre objectif est de répondre à vos attentes, de vous aider à réussir et à développer votre activité.

C'est pour cela que notre **Service commercial est en ligne** tous les jours de la semaine pour vous accompagner et **Notre Service Administration des ventes** pour assurer vos relations avec les promoteurs et le suivi de vos réservations jusqu'aux actes notariés.

Direct Produit Immo

100% digital

Notre site exclusivement BtoB www.direct-produit-immo.fr

vous propose de nombreux services :

- ✓ **demander une recherche de logement** pour vos prospects en immobilier neuf - réhabilité ou géré,
 - ✓ **dénoncer vos prospects** auprès des promoteurs,
 - ✓ **poser des options**,
 - ✓ **simuler et rechercher** le financement de vos prospects,
 - ✓ **simuler financièrement et fiscalement** les projets d'investissements,
 - ✓ **demander à être accompagné** en rendez-vous client,
 - ✓ **rechercher un lot** par nos 5 moteurs de recherche,
- ✓ **s'initier à la vente d'immobilier neuf** en résidence principale ou investissement locatif,
 - ✓ **accéder à nos Services PLUS :**
 - Achat de leads/rdv - SCPI

L'OFFRE DÉCOUVERTE

En accès libre

► Une rémunération :

70% des honoraires promoteurs dès la première vente

Les honoraires promoteurs sont indiqués dans l'onglet "Honoraires" dans chacun des programmes.

► Un fonctionnement simplifié :

Un seul mandat avec Direct Conseil Immo pour accéder aux programmes de 150 promoteurs.

Une assistance en ligne dédiée pour vous accompagner tous les jours.

Un accès permanent au site BtoB www.direct-produit-immo.fr et à l'ensemble de ses informations.

► Un accès à l'ensemble de nos services d'assistance sur mesure :

- Demande de recherche d'un logement,
 - Demande d'accompagnement en rendez-vous client,
 - Recherche et demande d'un financement adapté de vos clients,
 - Dénonciation de vos prospects auprès des promoteurs,
 - Demande et pose d'options,
- et de nombreux autres services.

► La délégation de la carte pro pour les Agents Commerciaux :

Pour les Agents commerciaux délégation de la carte professionnelle de transaction (*attestation de collaborateur*) pour **120 €** couvrant les frais de délégation auprès de la CCI du Gard et nos frais administratifs.

L'ABONNEMENT CARTE T

réservée aux détenteurs de la carte professionnelle de transaction

► Une rémunération performante :

100% des honoraires promoteurs dès la première vente + les boosts

Les honoraires promoteurs sont indiqués dans l'onglet "Honoraires" dans chacun des programmes.

► Un fonctionnement simplifié :

Un seul mandat avec Direct Conseil Immo pour accéder aux programmes de 150 promoteurs.

Une assistance en ligne dédiée pour vous accompagner tous les jours.

Un accès permanent au site BtoB www.direct-produit-immo.fr et à l'ensemble de ses informations.

► Un accès à l'ensemble de nos services d'assistance sur mesure :

- Demande de recherche d'un logement,
- Demande d'accompagnement en rendez-vous client,
- Recherche et demande d'un financement adapté de vos clients,
- Dénonciation de vos prospects auprès des promoteurs,
- Demande et pose d'options,
- Simulateur fiscal et financier dans toutes les fiscalités.

► Conditions de l'abonnement Carte T :

Pour bénéficier de l'ensemble de cette proposition les conditions sont :

être abonné **Carte T** : Durée 12 mois

Tarif : **99€ HT par mois** payable mensuellement,

ou **990€ HT pour 12 mois dont 2 mois gratuits** payable en une fois

+ des frais de dossier - Administration des ventes par réservation actée de 499€ HT

L'ABONNEMENT AGENT COMMERCIAL

réservée aux non détenteurs de la carte professionnelle de transaction

► Une rémunération performante :

100% des honoraires promoteurs dès la première vente + les boosts

Les honoraires promoteurs sont indiqués dans l'onglet "Honoraires" dans chacun des programmes.

► Un fonctionnement simplifié :

Un seul mandat avec Direct Conseil Immo pour accéder aux programmes de 150 promoteurs.

La délégation de la carte professionnelle de transaction incluse dans l'abonnement.

Une assistance en ligne dédiée pour vous accompagner tous les jours.

Un accès permanent au site BtoB www.direct-produit-immo.fr et à l'ensemble de ses informations.

► Un accès à l'ensemble de nos services sur mesure ::

- Demande de recherche d'un logement,
- Demande d'accompagnement en rendez-vous client,
- Recherche et demande d'un financement adapté de vos clients,
- Dénonciation de vos prospects auprès des promoteurs,
- Demande et pose d'options,
- Simulateur fiscal et financier dans toutes les fiscalités.

► Conditions de l'abonnement Agent Commercial :

Pour bénéficier de l'ensemble de cette proposition les conditions sont :

être abonné **Agent Commercial** : Durée 12 mois

Tarif : **119€ HT par mois** payable mensuellement,

ou **1190€ HT pour 12 mois dont 2 mois gratuits** payable en une fois

+ des frais de dossier - Administration des ventes par réservation actée de 499€ HT

Nos services d'assistance en ligne

Ouvert à tous du Lundi au Vendredi

Notre service commercial est chargé de :

Relayer et traiter toutes vos demandes en ligne auprès des promoteurs

- Rechercher un lot à votre demande,
- Vous renseigner sur les programmes,
- Dénoncer vos prospects auprès des promoteurs,
- Traiter vos demandes d'options auprès des promoteurs,
- Prolonger les options à votre demande,
- Traiter vos pré-réservations,
- Vous mettre en contact avec nos Référents en immobilier neuf.

Notre service Administration des ventes est chargé de :

- Enregistrer vos réservations auprès des promoteurs,
- Coordonner les actions entre le promoteur - l'organisme de financement - votre réservataire - vous-même,
- Coordonner l'avancée de vos réservations avec le ou les notaires en charge de concrétiser la vente,
- Vous informer de l'avancement de vos réservations et de la réalisation des actes notariés,
- Programmer votre rémunération.

Notre société SAS



DCiD

Direct-Conseil-immo
Créateur de solutions commerciales

Au service des promoteurs
& des conseillers indépendants en immobilier

Notre site BtoB
réservé aux professionnels



DPiD

Direct-Produit-immo
Investissement locatif - Immobilier résidentiel

www.direct-produit-immo.fr

La place de marché de l'immobilier locatif
& résidentiel pour les professionnels

www.direct-produit-immo.fr

Vous souhaitez en savoir plus ?

- Consultez notre site www.direct-produit-immo.fr et inscrivez-vous
- Appelez le **04 30 96 75 10**
- Envoyez un mail à contact@direct-conseil-immo.fr pour être rappelé